

Exposé – Mietraum KSW KreativFabrik

Raum:	16,40 qm ehemaliger Aufzugsmaschinenraum, sehr exklusiv, gigantische Aussicht
Lage:	2. OG Süden Westen
Abmessungen:	Breite (Fenster) 4,43 m x Länge 3,65 m
Decken:	neu! Höhe 3,60; Gipskartonverkleidet, glatt weiß;
Boden:	neu überarbeitet! Holzdielen Vollholz geölt sibirische Lärche auf Schall- und wärmedämmender Unterkonstruktion
Wände:	neu verputzt und neu gestrichen! Gips glatt weiß
Wasser:	Handwaschbecken
Fenster:	neu! 7 Stück; Alu-Glas Isolierfenster
Erschließung:	Über Treppenhaus Süd, Standard Eingangstüre Stahl
Energie:	Öl- Zentralheizung; neu! Warmwasserdurchlauferhitzer
Bezug:	gleich
Preis:	12,80 €/qm; 210,00€ kalt; 1,22 €/qm NK; 230,00 € warm
Kaution:	3 Monatsmieten warm vor Einzug
Makler/Provision:	Makler- und provisionsfrei
Mietvertrag:	Inhalt in Anlehnung an die Verträge der Haus- und Grundbesitzer - Vereine
Bilder:	siehe www.KSW-kreativ.de
Eigentümer und Vermieter Büro	Franziska Schotten, Endinger Straße 35, 79356 Eichstetten Tel.: 07663 / 6038199, Mobil: 0151 / 21447723 Fax: 07663 / 6038201, Email: schotten-thomas@t-online.de Kanzlei: SchottenFridrichBannasch Rechtsanwälte, Kartäuserstrasse 51a, 79102 Freiburg Tel.: 0761 / 202699-0; Fax: -11, Email: schotten@sfb-rae.de